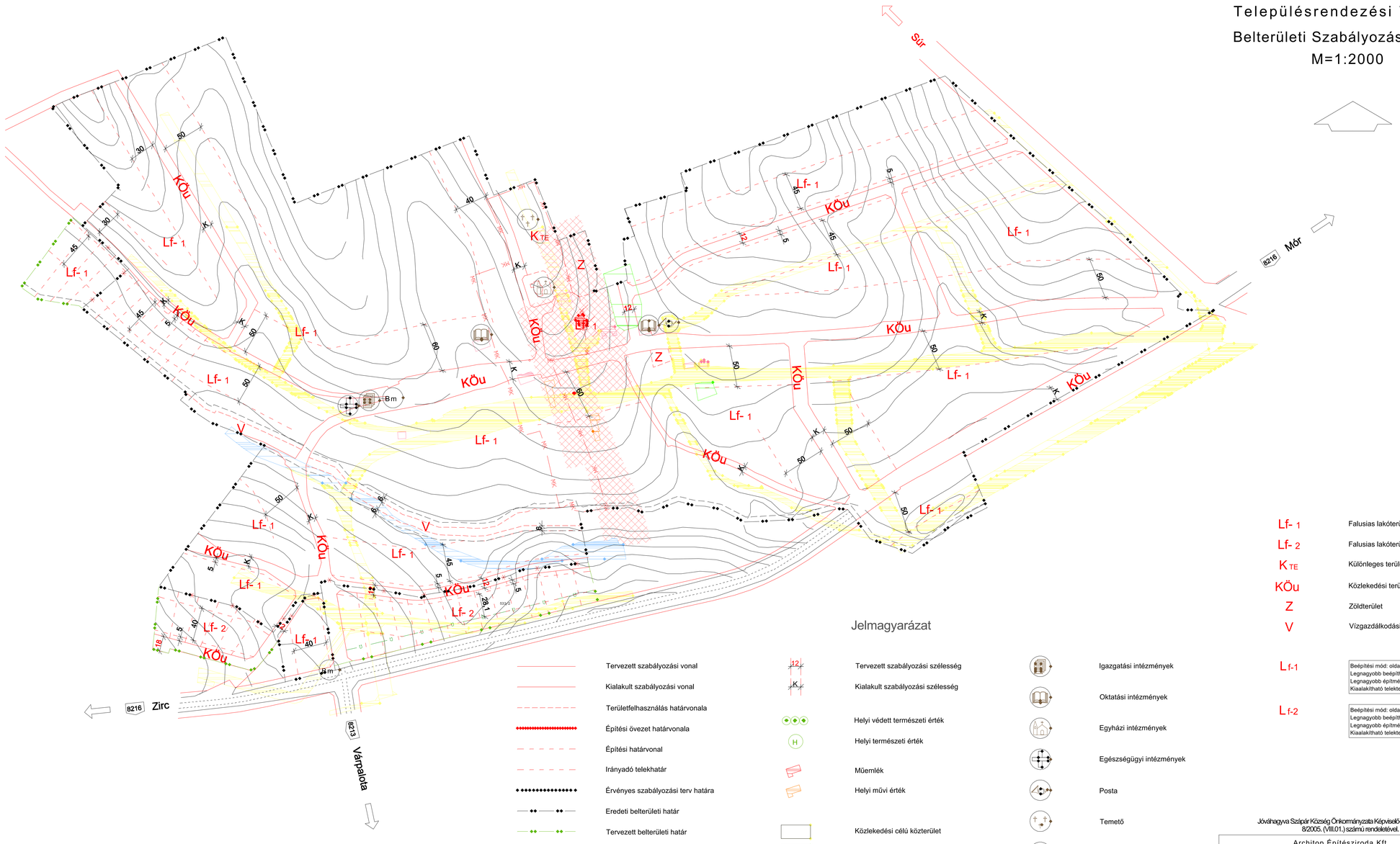
SZÁPÁR

Településrendezési Terve

Belterületi Szabályozási Terv

M=1:2000



Jelmagyarázat

- Tervezett szabályozási vonal
- Kialakult szabályozási vonal
- Területfelhasználás határvonala
- Építési övezet határvonala
- Építési határvonal
- Irányadó telekhatár
- Érvényes szabályozási terv határa
- Eredeti belterületi határ
- Tervezett belterületi határ
- Védőterület határa
- Beültetési kötelezettségű terület határa
- Megszüntető jel
- Tervezett szabályozási szélesség
- Kialakult szabályozási szélesség
- Helyi védett természeti érték
- Helyi természeti érték
- Műemlék
- Helyi művi érték
- Közlekedési célú közterület
- Nem közlekedési célú közterület
- Intézmények
- Vízgazdálkodási terület
- Igazgatási intézmények
- Oktatási intézmények
- Egyházi intézmények
- Egészségügyi intézmények
- Posta
- Temető
- Autóbusz megállóhely

Lf- 1	Falusias lakóterület
Lf- 2	Falusias lakóterület
K TE	Különleges terület: Temető terület
KÖu	Közlekedési terület
Z	Zöldterület
V	Vízgazdálkodási terület

Lf-1

Beépítési mód: oldalhatáron álló
Legnagyobb beépíthetőség: 30%
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kiaalakítható telekterület: 1200 m2

Lf-2

Beépítési mód: oldalhatáron álló
Legnagyobb beépíthetőség: 30%
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kiaalakítható telekterület: 900 m2

Jóváhagyva Szápár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2005. (VIII.01.) számú rendeletével.

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Architop Építésziroda Kft
8300 Tapolca, Kisdhely u.1. Tel: 87/510-240, Fax: 87/510-239

Megrendelő: Szápár Község Önkormányzata 8423 Szápár, Rákóczi u. 2.		Tervezés tárgya: Szápár Község Településrendezési Terve	Munkaszám:
			Rajzszám: R - 3
Tervezési terület: Szápár község közigazgatási területe		Megnevezés: BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	Méretarány: 1:2000
			Dátum: 2005. 08.
Irányadó felelős tervező: PAPP ZOLTÁN építész vezető tervező okl. építészmérnök városrendezési szakm. TT1 01-1676/01	Építész tervező: VASS SZABOLCS építész vezető tervező okl. vízmagazd. ü.mérnök É-1-9-005/199	Társtervező munkatársa: FAZEKAS RÓBERT településmérnök SZABÓ ANITA településmérnök	Közlekedés tervező: Kert és tájtervező:	Ügyvezető: PAPP ZOLTÁN VASS SZABOLCS