



Szápár Község Önkormányzata

8423 Szápár, Rákóczi u. 2.

Tel. szám: 88/587 110 KRID: 757150796 e-mail: szapar.onk@gmail.com

Szám: Sz/.....-...../2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. március 25. napján tartott nyilvános ülésére

Tárgy: A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet módosításának elfogadása

Mellékletek: Rendelet-tervezet

Előterjesztő: Trojákné Szita Katalin polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Elfogadás:	egyszerű	<input type="checkbox"/>
	minősített többség	<input checked="" type="checkbox"/>

Tisztelt Képviselő-testület!

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével, a törvény és a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján rendeletben határozza meg az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét, valamint feladatellátásának formáját, módját és mértékét.

A közművelődési rendelet legutóbbi módosítása kapcsán az Önkormányzat közművelődési közösségi szinterei közül a hitelfelvételre tekintettel kikerült a 48. helyrajzi számon található ingatlan. A jelenlegi közművelődési rendelet szerint az Önkormányzat közművelődési közösségi szintere a 8423 Szápár, Kossuth u. 56. szám alatti ingatlan. Már akkor is szóba került, hogy a különféle programok megszervezésére elengedő lesz-e a könyvtár épülete.

Továbbá a TOP-3.2.1.-16-VE1-2017-00016 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázatot érintette a Csetény-Szápár Önkormányzatok Óvodai Intézményi Társulásának Társulási Tanácsa által a tavalyi évben hozott döntés, miszerint a szápári mini bölcsődét, mint telephelyet megszüntették. Azóta is többször szóba került, hogy az ingatlan milyen funkciót tudna betölteni. A pályázat fenntartási időszaka még folyamatban van, így egy olyan funkció kiválasztása szükséges, amelyet a pályázat felhívása elfogad. A felhívás szerint közösségi szintérenként való működése megfelelő lenne. A közművelődést ellátó munkatárs át tudna szervezni néhány programot ebbe az épületbe, kifejezetten előnyös lenne gyerekeknek szóló programok szervezése esetén. Ezért javaslom, hogy a Szápár 58 helyrajzi számon (Kossuth utca 38.) fekvő, korábban mini bölcsődékként üzemelő épületet közösségi szintérenként tüntessük fel a rendeletben.

Ezen kívül javaslom a 39 helyrajzi számon lévő ingatlan bevonását is a közösségi szinterek közé, tekintettel arra, hogy az MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázat keretében megbeszéltek szerint az ingatlan felújításra kerül és annak egy részében közösségi szintérenként használható helyiség kerül kialakításra.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A jogalkotásról szóló törvény szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén tájékoztatni kell a helyi önkormányzat képviselő-testületét.

A tervezett jogszabály hatásai:

1. **A várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:**
2. A rendelet elfogadásával a Szápár 39 és 58 hrsz.-ú ingatlanok a közösségi szintér részét képezik majd, mely lehetőséget nyújt a programok megszervezésére.
3. **A várható környezeti és egészségi következmények:** A rendelet elfogadásának környezeti és egészségi következménye nincs.
4. **A jogszabály-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** A rendelet elfogadás adminisztratív terheket nem keletkeztet.
5. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendelet megalkotását a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény teszi lehetővé.
6. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** Az Önkormányzat rendelkezik a végrehajtáshoz szükséges szervezeti, személyi és tárgyi feltételekkel.

Szápár, 2026. március 23.



Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Torkos Nikólett

jegyző

Szápár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/... (...) önkormányzati rendelete

**a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 6/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Szápár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat közösségi színtereinek bővítése céljából,

[2] a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 6/2021. (XI.24.) önkormányzati rendeletét a következők szerint módosítja:

1. §

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 6/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

Az Önkormányzat közművelődési közösségi színterei a 8423 Szápár, Kossuth u. 56. szám alatti, a 8423 Szápár, Kossuth utca 38. szám alatti, valamint a Szápár 39 helyrajzi számon található ingatlanok.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével, a törvény és a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján rendeletben határozza meg az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét, valamint feladatellátásának formáját, módját és mértékét.

A közművelődési rendelet legutóbbi módosítása kapcsán az Önkormányzat közművelődési közösségi szinterei közül a hitelfelvételre tekintettel kikerült a 48. helyrajzi számon található ingatlan. A jelenlegi közművelődési rendelet szerint az Önkormányzat közművelődési közösségi szintere a 8423 Szápár, Kossuth u. 56. szám alatti ingatlan. Már akkor is szóba került, hogy a különféle programok megszervezésére elengedő lesz-e a könyvtár épülete.

Továbbá a TOP-3.2.1.-16-VE1-2017-00016 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázatot érintette a Csetény-Szápár Önkormányzatok Óvodai Intézményi Társulásának Társulási Tanácsa által a tavalyi évben hozott döntés, miszerint a szápári mini bölcsődét, mint telephelyet megszüntették. Azóta is többször szóba került, hogy az ingatlan milyen funkciót tudna betölteni. A pályázat fenntartási időszaka még folyamatban van, így egy olyan funkció kiválasztása szükséges, amelyet a pályázat felhívása elfogad. A felhívás szerint közösségi szintéreként való működése megfelelő lenne. A közművelődést ellátó munkatárs át tudna szervezni néhány programot ebbe az épületbe, kifejezetten előnyös lenne gyerekeknek szóló programok szervezése esetén. Ezért javaslom, hogy a Szápár 58 helyrajzi számon (Kossuth utca 38.) fekvő, korábban mini bölcsődeként üzemelő épületet közösségi szintéreként tüntessük fel a rendeletben.

Ezen kívül javaslom a 39 helyrajzi számon lévő ingatlan bevonását is a közösségi szinterek közé, tekintettel arra, hogy az MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú pályázat keretében megbeszéltek szerint az ingatlan felújításra kerül és annak egy részében közösségi szintéreként használható helyiség kerül kialakításra.



Szápár Község Önkormányzata

8423 Szápár, Rákóczi u. 2.

Tel. szám: 88/587 110 KRID: 757150796 e-mail: szapar.onk@gmail.com

Szám: Sz/.....-/2026.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2026. március 25. napján tartott nyilvános ülésére

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonában álló vagyronról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadása

Mellékletek: Rendelet-tervezet

Előterjesztő: Trojákné Szita Katalin polgármester

Előterjesztést készítette: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Előterjesztést ellenjegyezte: dr. Turner-Torkos Nikolett jegyző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Elfogadás:	egyszerű	<input type="checkbox"/>
	minősített többség	<input checked="" type="checkbox"/>

Tisztelt Képviselő-testület!

A mai testületi ülés első napirendi pontjának, a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet módosításának elfogadása esetén a vagyonrendelet módosítása is szükséges a 39 helyrajzi számú ingatlan közművelődési közösségi szintéreként való feltüntetése miatt.

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerint a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész.

A Szápár 39 helyrajzi szám eddig kötelező önkormányzati feladatellátásban nem vett részt ezért az üzleti vagyonelemek között került felsorolásra. A közösségi szintériként való megjelölésével azonban szükséges átrakni a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonaiba.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A jogalkotásról szóló törvény szerint a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén tájékoztatni kell a helyi önkormányzat képviselő-testületét.

A tervezett jogszabály hatásai:

1. **A várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:**
2. A rendelet elfogadásával a Szápár 39 helyrajzi szám az önkormányzat korlátozottan forgalomképes elemei közé kerül az üzleti vagyonelemek közül.
3. **A várható környezeti és egészségi következmények:** A rendelet elfogadásának környezeti és egészségi következménye nincs.
4. **A jogszabály-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** A rendelet elfogadás adminisztratív terheket nem keletkeztet.
5. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendelet megalkotását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja teszi szükségessé.
6. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** Az Önkormányzat rendelkezik a végrehajtáshoz szükséges szervezeti, személyi és tárgyi feltételekkel.

Szápár, 2026. március 23.



Az előterjesztés törvényes!

dr. Turner-Törkos Nikolett
jegyző

Szápár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/... (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló vagyonról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szápár Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlanvagyon tartalmában bekövetkezett változások aktualizálásának céljából,

[2] a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 5. § (2) c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 7/2023. (V.24.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet a 6/... . (...) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 7/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 6/... (.... ..) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 7/2023. (V. 24.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerint a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész.

A Szápár 39 helyrajzi szám eddig kötelező önkormányzati feladatellátásban nem vett részt ezért az üzleti vagyonelemek között került felsorolásra. A közösségi szintérenként való megjelölésével azonban szükséges átrakni a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba.

2. sz. melléklet - Korlátozottan forg. képes vagyon elemek

Helyrajzi szám	Művelési ág
162p3	autóbusz-pályaudvar
41	orvosi rendelő
58	óvoda, udvar
158	polgármesteri hivatal
0.3	sporttelep
54	temető, ravatalozó
39	gazdasági épület, udvar

3. sz. melléklet üzleti vagyon elemek

Helyrajzi szám	Művelési ág
20	beépítetlen terület
47p1	beépítetlen terület
47p2	beépítetlen terület
224	beépítetlen terület

301	lakóház, udvar, gazdasági épület
48	lakóház, udvar, gazdasági épület, kultúrház
0.11p5	major
0.11p6	major
0.23p21	szántó
0.23p22	szántó
0.23p25	szántó
3250	szántó

